



深圳卓乾工程顾问有限公司
ShenZhen ZhuoQian Engineering Consultant Co.,Ltd

埔美社区中心巷道路改造工程

ZQST-2024011 号

工程预算审核 报告书

咨询单位地址：汕头市澄海区澄华街道香域滨江1A栋304

联系电话：0754-89316931

E-mail: szzqst@163.com

埔美社区中心巷道路改造工程

工程预算审核汇总表

序号	项目名称	送审造价（元）	审核造价（元）	核减（增）造价（元）	备注
一	建设工程费用	608766.41	587776.64	20989.77	
二	其他费用	62459.43	60406.63	2052.80	
1	工程测量费	6087.66	5877.77	209.90	暂按建安费的1%，实际金额按双方约定合同执行
2	检验监测费用	6087.66	5877.77	209.90	暂按建安费的1%，实际金额按双方约定合同执行
3	工程设计费	24350.66	23511.07	839.59	计价格[2002]10号，实际金额按双方约定合同执行
4	预算编制费	2922.08	2922.08	0.00	粤价函[2011]742号
5	预算审核费	2922.08	2821.33	100.75	粤价函[2011]742号
6	工程监理费	20089.29	19396.63	692.66	发改价格[2007]670号，实际金额按双方约定合同执行
三	预备费	33561.29	32409.16	1152.13	（一+二）*5%
	合计	704787.14	680592.44	24194.70	

工程预算审核定案书

工程名称	埔美社区中心巷道路改造工程	
建设单位	汕头市澄海区广益街道埔美经济联合社	
咨询单位	深圳卓乾工程顾问有限公司	
审核造价	人民币小写:	¥ 587776.64元
	人民币大写:	伍拾捌万柒仟柒佰柒拾陆元陆角肆分
核减(增) 造价	人民币小写:	¥ 20989.77元
	人民币大写:	贰万零玖佰捌拾玖元柒角柒分
说明	送审预算造价为¥608766.41元,经审核,确认预算造价为¥587776.64元,核减额为¥20989.77元。	

建设单位: (盖章)

单位负责人:

经办人:

工程造价咨询单位: (盖章)

深圳卓乾工程顾问有限公司

批准人:

复核人:

编制人:

2024 年 5 月 27 日

2024年5月27日

埔美社区中心巷道路改造工程

工程预算审核书

工程编号: ZQST-2024011

日期: 2024年5月27日

建设单位: 汕头市澄海区广益街道埔美经济联合社

工程名称: 埔美社区中心巷道路改造工程

工程造价: 587776.64元

咨询单位: 深圳卓乾工程顾问有限公司

单位负责人:



深圳卓乾工程顾问有限公司

Shenzhen Zhuoqian Engineering Consultants Co., Ltd, Shantan Branch



预算审核说明

ZQST-2024011

汕头市澄海区广益街道埔美经济联合社：

受贵单位委托，我司对《埔美社区中心巷道路改造工程》进行预算审核，现将本工程预算审核情况说明如下：

一、审核结果：

审核造价（小写）：587776.64元

（大写）：伍拾捌万柒仟柒佰柒拾陆元陆角肆分

二、工程概况：

- 1、建设单位：汕头市澄海区广益街道埔美经济联合社
- 2、工程名称：埔美社区中心巷道路改造工程
- 3、工程地点：汕头市澄海区
- 4、工程内容：详见报告书及相关资料

三、编制依据：

- 1、建设单位确认提供的该工程相关资料及图纸。
- 2、计价依据：
 - (1)、《建设工程工程量清单计价规范》GB 50500—2013；
 - (2)、《广东省市政工程综合定额（2018）》；
 - (3)、《广东省通用安装工程综合定额（2018）》；
- 3、费用依据：

深圳卓乾工程顾问有限公司

Shenzhen Zhuoqian Engineering Consultants Co., Ltd, Shantan Branch

(1)、预算包干费：市政工程按 $(\text{人工费} + \text{机具费}) \times 6\%$ ：

(2)、利润：市政工程：按（人工费+机具费）×15%计算：

4、税金：按税前造价 $\times 9\%$ 。

5、绿色施工安全防护措施费(执行定额费用标准):

市政工程按（人工费+机具费）×（单独场地平整工程4.35%、道路、管网工程16.5%、桥涵、隧道、水处理构筑物工程14.5%），分部分项工程总费用在300万元以内（含300万元）的项目按基本费率乘以1.20；园林绿化工程按（人工费+机具费）×10%。

四、价格依据:

本工程按造价站公布的“汕头市澄海区2024年第一季度”参考价格计取；缺项材料价格结合市场询价进行计算。

五、其他说明：

1、本工程废料外运距离按5公里计取。

六、审核说明:

1、经审核，水泥混凝土，送审综合单价为104.44元/m²，审核后综合单价为102.74元/m²。核减金额约为2448元。

2、经审核，雨水工程塑料管 DN200 PVC-U管，送审综合单价为104.91元/m，审核后综合单价为97.53元/m，核减金额约为2442.78元。

3、经审核，回填方 原土，送审工程量为337.7451m³，审核后工程量为259.9093m³。核减金额约为1459.42元。

4、经审核，余方弃置，送审工程量为337.7458m³，审核后工程量为155.77m³，核减金额约为3786.92元。

5、经审核，污水工程塑料管 DN200 PVC-U管，送审综合单价为104.91元/m，审核后综合单价为97.53元/m，核减金额约为2177.1元。

6、经审核，塑料管 DN300HDPE波纹管，送审综合单价为142.41元/m，审核后综合单价为137.06元/m，核减金额约为1888.55元。

7、其他核减详见报告书。

深圳卓乾工程顾问有限公司

2024年5月27日

埔美社区中心巷道路改造工程

工程预算审核汇总表

序号	项目名称	送审造价 (元)	审核后造价 (元)	核减金额 (元)	备注
1	埔美社区中心巷道路改造工程	608766.41	587776.64	20989.77	
	合 计	608766.41	587776.64	20989.77	

单位工程汇总表

工程名称：埔美社区中心巷道路改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程清单与计价表

工程名称：埔美社区中心巷道路改造工程

第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
		道路工程					
1	040101001001	挖一般土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m 内	m3	18.29	5.23	95.66
2	040103002001	余方弃置	1. 自卸汽车运土方运距1km内 实际运距(km):5 2. 装载机装土	m3	18.29	20.81	380.61
3	041001001001	拆除路面	1. 液压岩石破碎机破碎混凝土类面层 普通混凝土面层 厚15cm内 2. 装载机装松散石方 3. 自卸汽车运石方运距1km 实际运距(km):5	m2	1440.00	21.86	31478.40
4	041001007001	拆除砖石结构 拆原有沟渠	1. 小型机械拆除混凝土构筑物 有筋 2. 拆除砖砌其它构筑物 3. 自卸汽车运石方运距1km 实际运距(km):5 4. 人工装自卸汽车石方	m3	10.08	182.46	1839.20
5	040103001001	回填方 素土回填	1. 回填土 夯实机夯实 槽、坑	m3	22.40	78.01	1747.42
6	040202001001	路床(槽)整形	1. 路床碾压检验	m2	1440.00	2.42	3484.80
7	040202003001	水泥稳定石屑基层	1. 集中拌合水泥碎石混合料 水泥含量5% 2. 自卸汽车运输水泥石屑(碎石)混合料 自卸汽车装载第一个1km 3. 机械铺筑水泥石屑(碎石)混合料 厚度15cm 实际厚度(cm):10	m2	1440.00	32.19	46353.60
本页小计							85379.69

分部分项工程清单与计价表

工程名称：埔美社区中心巷道路改造工程

第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
8	040203007001	水泥混凝土	1. 水泥混凝土路面 厚度 20cm 实际 厚度 (cm):15 合 并制作子目 普通预 拌混凝土 碎石粒径 综合考虑 C25 2. 缩缝 3. 水泥混凝土路面 养生 水养生 4. 伸缝 沥青木板 5. 道路传力杆套筒 6. 水泥混凝土路面 钢筋 构造筋	m2	1440.00	102.74	147945.60
		【道路工程】分部小计					233325.29
		排水工程					
		雨水工程					
9	040101002001	挖沟槽土方	1. 人工挖沟槽土方 一、二类土 深度在 2m内 2. 挖掘机挖沟槽、 基坑土方 一、二类 土	m3	222.62	8.54	1901.18
10	040103001002	回填方 石屑	1. 管(基)坑回填石 屑	m3	44.10	164.42	7250.54
11	040103001003	回填方 原土	1. 回填土 夯实机夯 实 槽、坑	m3	131.10	18.75	2458.17
12	040103002002	余方弃置	1. 自卸汽车运土方 运距1km内 实际运 距 (km):5 2. 装载机装土	m3	91.52	20.81	1904.50
13	040501004003	塑料管 DN200 PVC-U管	1. 给排水管道 室外 塑料排水管(粘接) 公称外径 (mm)以内) 200 2. 垫层 砂	m	331.00	97.53	32282.43
本页小计							193742.42

分部分项工程清单与计价表

工程名称：埔美社区中心巷道路改造工程

第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
14	040501004002	塑料管 DN300HDPE波纹管	1. 垫层 砂 2. 双壁波纹管安装[PVC-U或HDPE]（承插式胶圈接口）管径（mm以内）300 3. 管道闭水试验 管径（mm以内）400 4. 湿拌抹灰砂浆 一次抹灰厚度≥5mm M20 5. 湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝≥5mm M7.5	m	106.00	137.06	14528.36
15	040504001003	砌筑井 φ500 均深1.3m	1. 非定型井垫层 混凝土 给排水构筑物的垫层 人工*0.87 2. 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C15 3. 砖砌 圆形 4. 湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝≥5mm M7.5 5. 砖墙 抹灰 井内侧 6. 湿拌防水砂浆:P6 用于抗渗压力要求的工程部位 M20 7. 砖墙 抹灰 井内侧 井外壁需要抹灰 人工*0.8 8. 湿拌防水砂浆:P6 用于抗渗压力要求的工程部位 M20 9. 砖墙 抹灰 井底 10. 湿拌防水砂浆:P6 用于抗渗压力要求的工程部位 M20 11. 井盖、井箅安装 检查井 混凝土井盖、座 12. 湿拌抹灰砂浆 一次抹灰厚度≥5mm M20	座	9.00	1011.22	9100.98
本页小计							23629.34

分部分项工程清单与计价表

工程名称：埔美社区中心巷道路改造工程

第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
16	040504009001	雨水井 400*600 均深1m	1. 非定型井垫层 混凝土 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20 2. 砖砌 矩形 合并制作子目 湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝≥5mm M7.5 3. 砖墙 抹灰 井内侧 合并制作子目 湿拌防水砂浆:P6 用于抗渗压力要求的工程部位 M20 4. 砖墙 抹灰 井内侧 合并制作子目 湿拌防水砂浆:P6 用于抗渗压力要求的工程部位 M20 井外壁需要抹灰 人工*0.8 5. 井盖、井算安装 雨水井 混凝土篦(盖)座 合并制作子目 湿拌地面砂浆 地面普通找平 M15	座	12.00	665.08	7980.96
本页小计							7980.96

分部分项工程清单与计价表

工程名称：埔美社区中心巷道路改造工程

第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
17	040504001001	砌筑井 300*500 均深1m	1. 非定型井垫层 混凝土 给排水构筑物的垫层 人工*0.87 2. 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C15 3. 砖砌 矩形 4. 湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝≥5mm M7.5 5. 砖墙 抹灰 井内侧 6. 湿拌防水砂浆:P6 用于抗渗压力要求的工程部位 M20 7. 砖墙 抹灰 井内侧 井外壁需要抹灰 人工*0.8 8. 湿拌防水砂浆:P6 用于抗渗压力要求的工程部位 M20 9. 砖墙 抹灰 井底 10. 湿拌防水砂浆:P6 用于抗渗压力要求的工程部位 M20 11. 井盖、井算安装 雨水井 混凝土篦(盖)座 12. 湿拌地面砂浆 地面普通找平 M20	座	25.00	585.83	14645.75
		【雨水工程】分部小计					92052.87
		污水工程					
18	040101002002	挖沟槽土方	1. 人工挖沟槽土方 一、二类土 深度在2m内 2. 挖掘机挖沟槽、基坑土方 一、二类土	m3	415.68	8.54	3549.90
19	040103001004	回填方 石屑	1. 管(基)坑回填石屑	m3	75.33	164.42	12385.36
20	040103001005	回填方 原土	1. 回填土 夯实机夯实 槽、坑	m3	259.91	18.75	4873.30
本页小计							35454.31

分部分项工程清单与计价表

工程名称：埔美社区中心巷道路改造工程

第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
21	040103002003	余方弃置	1. 自卸汽车运土方 运距1km内 实际运距(km):5 2. 装载机装土	m3	155.77	20.81	3241.57
22	040501004004	塑料管 DN200 PVC-U管	1. 给排水管道 室外塑料排水管(粘接) 公称外径(mm以内)200 2. 垫层 砂	m	295.00	97.53	28771.35
23	040501004005	塑料管 DN300HDPE波纹管	1. 垫层 砂 2. 双壁波纹管安装[PVC-U或HDPE](承插式胶圈接口) 管径(mm以内) 300 3. 管道闭水试验 管径(mm以内) 400 4. 湿拌抹灰砂浆 一次抹灰厚度≥5mm M20 5. 湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝≥5mm M7.5	m	353.00	137.06	48382.18
本页小计							80395.10

分部分项工程清单与计价表

工程名称：埔美社区中心巷道路改造工程

第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
24	040504001005	砌筑井 Φ500 均深1.6m	1. 非定型井垫层 混凝土 给排水构筑物的垫层 人工*0.87 2. 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C15 3. 砖砌 圆形 4. 湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝≥5mm M7.5 5. 砖墙 抹灰 井内侧 6. 湿拌防水砂浆:P6 用于抗渗压力要求的工程部位 M20 7. 砖墙 抹灰 井内侧 井外壁需要抹灰 人工*0.8 8. 湿拌防水砂浆:P6 用于抗渗压力要求的工程部位 M20 9. 砖墙 抹灰 井底 10. 湿拌防水砂浆:P6 用于抗渗压力要求的工程部位 M20 11. 井盖、井算安装 检查井 混凝土井盖、座 12. 湿拌抹灰砂浆 一次抹灰厚度≥5mm M20	座	28.00	1158.14	32427.92
本页小计							32427.92

分部分项工程清单与计价表

工程名称：埔美社区中心巷道路改造工程

第 8 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
25	040504001004	砌筑井 400*400 均深1m	1. 非定型井垫层 混凝土 给排水构筑物的垫层 人工*0.87 2. 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C15 3. 砖砌 矩形 4. 湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝≥5mm M7.5 5. 砖墙 抹灰 井内侧 6. 湿拌防水砂浆:P6 用于抗渗压力要求的工程部位 M20 7. 砖墙 抹灰 井内侧 井外壁需要抹灰 人工*0.8 8. 湿拌防水砂浆:P6 用于抗渗压力要求的工程部位 M20 9. 砖墙 抹灰 井底 10. 湿拌防水砂浆:P6 用于抗渗压力要求的工程部位 M20 11. 井盖、井算安装 雨水井 混凝土篦(盖)座 12. 湿拌地面砂浆 地面普通找平 M20	座	59.00	629.52	37141.68
		【污水工程】分部小计					170773.26
本页小计							37141.68
合 计							496151.42

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称：埔美社区中心巷道路改造工程第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称及说明	工作内容	综合单价组成（元）					综合单价（元）
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
1	040101001001	挖一般土方	1. 人工挖一般土方 一、二类土	0.86			0.11	0.13	5.23
			2. 挖掘机挖一般土方 一、二类土	0.58		2.66	0.41	0.48	
			小计	1.44		2.66	0.52	0.61	
2	040103002001	余方弃置	1. 自卸汽车运土方 运距1km内 实际运距(km):5			13.99	1.76	2.10	20.81
			2. 装载机装土	0.45		1.87	0.29	0.35	
			小计	0.45		15.86	2.05	2.45	
3	041001001001	拆除路面	1. 液压岩石破碎机破碎混凝土类面层 普通混凝土面层 厚15cm内	0.33	0.03	12.55	1.63	1.93	21.86
			2. 装载机装松散石方	0.05		0.83	0.11	0.13	
			3. 自卸汽车运石方 运距1km 实际运距(km):5			3.33	0.42	0.50	
			小计	0.38	0.03	16.71	2.16	2.56	
4	041001007001	拆除砖石结构 拆原有沟渠	1. 小型机械拆除混凝土构筑物 有筋	24.18		12.06	4.57	5.44	182.46
			2. 拆除砖砌其它构筑物	69.24			8.73	10.39	
			3. 自卸汽车运石方 运距1km 实际运距(km):5			22.23	2.80	3.33	
			4. 人工装自卸汽车 石方	15.27			1.93	2.29	
			小计	108.69		34.29	18.03	21.45	
5	040103001001	回填方 素土 回填	1. 回填土 夯实机夯实槽、坑	12.54	59.26	2.15	1.85	2.20	78.01
			小计	12.54	59.26	2.15	1.85	2.20	
6	040202001001	路床(槽)整形	1. 路床碾压检验	0.27		1.64	0.22	0.29	2.42
			小计	0.27		1.64	0.22	0.29	
7	040202003001	水泥稳定石屑 基层	1. 集中拌合水泥碎石混合料 水泥含量 5%	1.24	25.73	1.17	0.27	0.36	32.19
			2. 自卸汽车运输水泥石屑(碎石)混合料 自卸汽车装载 第一个1km			1.00	0.11	0.15	
			3. 机械铺筑水泥石屑(碎石)混合料 厚度 15cm 实际厚度(cm):10	0.43	0.15	1.17	0.18	0.24	
			小计	1.67	25.88	3.34	0.56	0.75	
8	040203007001	水泥混凝土	1. 水泥混凝土路面 厚度20cm 实际厚度(cm):15 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C25	27.12	61.98	0.23	3.11	4.10	102.74
			2. 缩缝	1.27	1.06	0.04	0.15	0.20	

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称：埔美社区中心巷道路改造工程

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称及说明	工作内容	综合单价组成（元）					综合单价（元）
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
			3. 水泥混凝土路面养生水养生	0.79	0.60		0.09	0.12	
			4. 伸缝 沥青木板	0.16	0.16		0.02	0.02	
			5. 道路传力杆套筒	0.10	0.13		0.01	0.02	
			6. 水泥混凝土路面钢筋构造筋	0.26	0.93		0.03	0.04	
			小计	29.70	64.86	0.27	3.41	4.50	
9	040101002001	挖沟槽土方	1. 人工挖沟槽土方 一、二类土 深度在2m内	1.59			0.20	0.24	8.54
			2. 挖掘机挖沟槽、基坑土方 一、二类土	0.69		4.41	0.64	0.77	
			小计	2.28		4.41	0.84	1.01	
10	040103001002	回填方 石屑	1. 管(基)坑回填石屑	16.30	141.70	1.50	2.24	2.67	164.42
			小计	16.30	141.70	1.50	2.24	2.67	
11	040103001003	回填方 原土	1. 回填土 夯实机夯实槽、坑	12.54		2.15	1.85	2.20	18.75
			小计	12.54		2.15	1.85	2.20	
12	040103002002	余方弃置	1. 自卸汽车运土方 运距1km内 实际运距(km):5			13.99	1.76	2.10	20.81
			2. 装载机装土	0.45		1.87	0.29	0.35	
			小计	0.45		15.86	2.05	2.45	
13	040501004003	塑料管 DN200 PVC-U管	1. 给排水管道 室外塑料排水管(粘接) 公称外径(mm以内) 200	12.46	51.71	6.42	5.23	2.83	97.53
			2. 垫层 砂	2.43	15.49	0.12	0.45	0.38	
			小计	14.89	67.20	6.54	5.68	3.21	
14	040501004002	塑料管 DN300 HDPE波纹管	1. 垫层 砂	2.83	18.08	0.14	0.52	0.45	137.06
			2. 双壁波纹管安装[PVC-U或HDPE] (承插式胶圈接口) 管径(mm以内) 300	10.89	96.00	0.59	2.02	1.72	
			3. 管道闭水试验 管径(mm以内) 400	1.85	1.22		0.33	0.28	
			4. 湿拌抹灰砂浆 一次抹灰厚度≥5mm M20		0.02				
			5. 湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝≥5mm M7.5		0.11				
			小计	15.57	115.43	0.73	2.87	2.45	
15	040504001003	砌筑井 φ500 均深1.3m	1. 非定型井垫层 混凝土给排水构筑物的垫层 人工*0.87	13.23	0.79	2.89	2.84	2.42	1011.22
			2. 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C15		41.18				

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称：埔美社区中心巷道路改造工程

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称及说明	工作内容	综合单价组成（元）					综合单价（元）
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
			3. 砖砌 圆形	170.80	130.40	12.01	32.19	27.42	
			4. 湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝≥5mm M7.5		73.40				
			5. 砖墙 抹灰 井内侧	37.53	0.15	2.28	7.01	5.97	
			6. 湿拌防水砂浆:P6 用于抗渗压力要求的工程部位 M20		17.99				
			7. 砖墙 抹灰 井内侧 井外壁需要抹灰 人工*0.8	58.84	0.29	4.46	11.15	9.50	
			8. 湿拌防水砂浆:P6 用于抗渗压力要求的工程部位 M20		35.26				
			9. 砖墙 抹灰 井底	2.30	0.01	0.22	0.44	0.38	
			10. 湿拌防水砂浆:P6 用于抗渗压力要求的工程部位 M20		1.73				
			11. 井盖、井算安装 检查井 混凝土井盖、座	49.83	229.01		8.78	7.47	
			12. 湿拌抹灰砂浆 一次抹灰厚度≥5mm M20		11.05				
			小计	332.53	541.26	21.86	62.41	53.16	
16	040504009001	雨水井 400*600 均深1m	1. 非定型井垫层 混凝土合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20	13.23	37.67	2.52	2.77	2.36	665.08
			2. 砖砌 矩形 合并制作子目 湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝≥5mm M7.5	85.93	112.46	7.84	16.51	14.07	
			3. 砖墙 抹灰 井内侧 合并制作子目 湿拌防水砂浆:P6 用于抗渗压力要求的工程部位 M20	30.89	14.91	1.87	5.77	4.91	
			4. 砖墙 抹灰 井内侧 合并制作子目 湿拌防水砂浆:P6 用于抗渗压力要求的工程部位 M20 井外壁需要抹灰 人工*0.8	45.89	27.68	3.48	8.69	7.41	
			5. 井盖、井算安装 雨水井 混凝土篦(盖)座 合并制作子目 湿拌地面砂浆 地面普通找平 M15	53.26	147.59		9.38	7.99	
			小计	229.20	340.31	15.71	43.12	36.74	
17	040504001001	砌筑井 300*500 均深1m	1. 非定型井垫层 混凝土给排水构筑物的垫层 人工*0.87	9.25	0.55	2.02	1.99	1.69	585.83

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称：埔美社区中心巷道路改造工程

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称及说明	工作内容	综合单价组成（元）					综合单价（元）
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
			2. 普通预拌混凝土 碎石 粒径综合考虑 C15		28.80				
			3. 砖砌 矩形	71.61	67.99	6.54	13.76	11.72	
			4. 湿拌砌筑砂浆 砌筑灰 缝≥5mm M7.5		25.72				
			5. 砖墙 抹灰 井内侧	23.53	0.09	1.43	4.40	3.74	
			6. 湿拌防水砂浆:P6 用 于抗渗压力要求的工程 部位 M20		11.28				
			7. 砖墙 抹灰 井内侧 井外壁需要抹灰 人工*0 .8	51.78	0.26	3.92	9.81	8.36	
			8. 湿拌防水砂浆:P6 用 于抗渗压力要求的工程 部位 M20		31.03				
			9. 砖墙 抹灰 井底	1.08	0.01	0.10	0.21	0.18	
			10. 湿拌防水砂浆:P6 用 于抗渗压力要求的工程 部位 M20		0.81				
			11. 井盖、井算安装 雨 水井 混凝土篦(盖)座	53.26	110.77		9.38	7.99	
			12. 湿拌地面砂浆 地面 普通找平 M20		10.76				
			小计	210.51	288.07	14.01	39.55	33.68	
18	040101002002	挖沟槽土方	1. 人工挖沟槽土方 一、 二类土 深度在2m内	1.59			0.20	0.24	8.54
			2. 挖掘机挖沟槽、基坑 土方 一、二类土	0.69		4.41	0.64	0.77	
			小计	2.28		4.41	0.84	1.01	
19	040103001004	回填方 石屑	1. 管(基)坑回填石屑	16.30	141.70	1.50	2.24	2.67	164.42
			小计	16.30	141.70	1.50	2.24	2.67	
20	040103001005	回填方 原土	1. 回填土 夯实机夯实 槽、坑	12.54		2.15	1.85	2.20	18.75
			小计	12.54		2.15	1.85	2.20	
21	040103002003	余方弃置	1. 自卸汽车运土方 运距 1km内 实际运距(km):5			13.99	1.76	2.10	20.81
			2. 装载机装土	0.45		1.87	0.29	0.35	
			小计	0.45		15.86	2.05	2.45	
22	040501004004	塑料管 DN200 PVC-U管	1. 给排水管道 室外塑料 排水管(粘接) 公称外径 (mm以内) 200	12.46	51.71	6.42	5.23	2.83	97.53
			2. 垫层 砂	2.43	15.49	0.12	0.45	0.38	

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称：埔美社区中心巷道路改造工程第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称及说明	工作内容	综合单价组成（元）					综合单价（元）
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
			小计	14.89	67.20	6.54	5.68	3.21	
23	040501004005	塑料管 DN300 HDPE波纹管	1. 垫层 砂	2.83	18.08	0.14	0.52	0.45	137.06
			2. 双壁波纹管安装[PVC-U或HDPE]（承插式胶圈接口）管径（mm以内）300	10.89	96.00	0.59	2.02	1.72	
			3. 管道闭水试验 管径（mm以内）400	1.85	1.22		0.33	0.28	
			4. 湿拌抹灰砂浆 一次抹灰厚度≥5mm M20		0.02				
			5. 湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝≥5mm M7.5		0.11				
			小计	15.57	115.43	0.73	2.87	2.45	
24	040504001005	砌筑井 φ500 均深1.6m	1. 非定型井垫层 混凝土 给排水构筑物的垫层 人工*0.87	13.23	0.79	2.89	2.84	2.42	1158.14
			2. 普通预拌混凝土 碎石 粒径综合考虑 C15		41.18				
			3. 砖砌 圆形	210.22	160.50	14.78	39.62	33.75	
			4. 湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝≥5mm M7.5		90.34				
			5. 砖墙 抹灰 井内侧	46.19	0.18	2.80	8.63	7.35	
			6. 湿拌防水砂浆:P6 用于抗渗压力要求的工程部位 M20		22.14				
			7. 砖墙 抹灰 井内侧 井外壁需要抹灰 人工*0.8	72.42	0.36	5.49	13.72	11.69	
			8. 湿拌防水砂浆:P6 用于抗渗压力要求的工程部位 M20		43.40				
			9. 砖墙 抹灰 井底	2.30	0.01	0.22	0.44	0.38	
			10. 湿拌防水砂浆:P6 用于抗渗压力要求的工程部位 M20		1.73				
			11. 井盖、井算安装 检查井 混凝土井盖、座	49.83	229.01		8.78	7.47	
			12. 湿拌抹灰砂浆 一次抹灰厚度≥5mm M20		11.05				
			小计	394.19	600.69	26.18	74.03	63.06	
25	040504001004	砌筑井 400*400 均深1m	1. 非定型井垫层 混凝土 给排水构筑物的垫层 人工*0.87	11.16	0.67	2.44	2.39	2.04	629.52
			2. 普通预拌混凝土 碎石 粒径综合考虑 C15		34.72				

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称：埔美社区中心巷道路改造工程

第 6 页 共 6 页

[illegible]

措施项目费汇总表

工程名称：埔美社区中心巷道路改造工程

第 1 页 共 1 页

编码	名称	单位	数量	单价（元）	合价（元）
1	绿色施工安全防护措施费				
1.1	综合脚手架	项	1	3215.24	3215.24
041101005001	井字架	座	28	114.83	3215.24
1.2	靠脚手架安全挡板	项	1		
1.3	围尼龙编制布	项	1		
1.4	桥梁支架	项	1		
1.5	施工现场围挡和临时占地围挡	项	1		
1.6	施工围挡照明	项	1		
1.7	独立安全防护挡板	项	1		
1.8	吊装设备基础	项	1		
LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	项	(RGF+JXF)*1.2	16.5%	30604.02
	小计	元			33819.26
2	措施其他项目				
粤041109009001	文明工地增加费	项	RGF+JXF	0%	
041109002001	夜间施工增加费	项		20%	
041109005001	交通疏导员增加费	项		15%	
041108001001	地下管线交叉降效费	项		0%	
粤041109008001	赶工措施费	项	RGF+JXF	0%	
QTFY00000001	其他费用	项	1		
2.7	模板工程	项	1		
2.8	材料二次运输	项	1		
2.9	井点降水工程	项	1		
2.10	施工护栏	项	1		
2.11	监测量控工程	项	1		
	小计	元			
	合计				33819.26

其他项目清单与计价表

工程名称：埔美社区中心巷道路改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	单位	金额（元）	备注
1	暂列金额	项		
2	暂估价	项		
2.1	材料暂估价	项		
2.2	专业工程暂估价	项		
3	计日工	项		
4	总承包服务费	项		
5	预算包干费	项	9273.94	按分部分项的人工费与施工机具费之和的6.00%计算
6	工程优质费	项		按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：12.10%；省级质量奖：7.20%；市级质量奖：4.50%
7	概算幅度差	项		按分部分项工程费的3.00%计算
8	现场签证费用	项		
9	索赔费用	项		
10	其他费用	项		按实际发生或经批准的施工方案计算
合 计			9273.94	-

注：材料暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总

单位工程人材机汇总表

工程名称：埔美社区中心巷道路改造工程

第 1 页 共 3 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	00010010	人工费	元	107387.1886	1.02	109534.93		
2	RGFTZ	人工费调整	元	0.576	1.00	0.58		
3	01010030	热轧圆盘条Φ10以内	t	0.0798	3988.04	318.25		
4	01010125	螺纹钢Φ10~25	t	0.2628	3834.35	1007.67		
5	01030031	镀锌低碳钢丝Φ0.7~1.2	kg	0.9981	6.56	6.55		
6	01030055	镀锌低碳钢丝Φ2.5~4.0	kg	89.3612	6.56	586.21		
7	03134011	水砂纸	张	63.801	0.77	49.13		
8	03134021	铁砂布0~2#	张	11.7688	0.94	11.06		
9	03135001	低碳钢焊条综合	kg	0.173	6.91	1.20		
10	03139291	钢锯片Φ300	片	1.5532	264.96	411.54		
11	03139531	合金钎头Φ150	个	0.1872	141.03	26.40		
12	03213001	铁件综合	kg	93.6	4.84	453.02		
13	04010015	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	16.4506	323.06	5314.53		
14	04030015	中砂	m3	88.0881	202.72	17857.22		
15	04050005	碎石20~40	m3	215.7667	145.56	31407.00		
16	04070045	石屑	m3	160.0299	104.99	16801.54		
17	04090035	素土	m3	31.0016	42.82	1327.49		
18	04130001	标准砖240×115×53	千块	37.8137	341.36	12908.08		
19	05030060	板枋材综合	m3	0.4896	1332.78	652.53		
20	05030220	木板20	m3	0.0928	1647.79	152.91		
21	13310090	石油沥青60~100#	t	0.2151	4422.97	951.38		
22	14030001	柴油	t	0.0303	7788.11	235.98		
23	14090040	润滑脂	kg	6.426	34.61	222.40		
24	14330030	丙酮	kg	12.3948	9.74	120.73		
25	14350630	脱模剂	kg	12.3696	5.13	63.46		
26	14410010	108胶	kg	0.93	6.86	6.38		
27	14410410	氯丁橡胶粘接剂	kg	8.2632	14.02	115.85		
28	17010058	焊接钢管DN40	m	0.1377	16.09	2.22		
29	17250070	塑料排水管DN25	m	9.4395	3.86	36.44		
30	17270120	橡胶管综合	m	6.885	17.09	117.66		
31	18090001	塑料管堵DN25	个	93.93	1.59	149.35		
32	34090160	锯木屑	m3	0.0028	23.54	0.07		
33	34110010	水	m3	403.0152	4.26	1716.84		

单位工程人材机汇总表

工程名称：埔美社区中心巷道路改造工程

第 2 页 共 3 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
34	35010010	钢模板	kg	133.8912	4.44	594.48		
35	35030060	木脚手杆	m3	0.028	1282.05	35.90		
36	35030070	木脚手板	m3	0.056	1303.48	72.99		
37	99450760	其他材料费	元	1694.7693	1.00	1694.77		
38	CLFTZ	材料费调整	元	-0.288	1.00	-0.29		
39	8021902@1	普通预拌混凝土碎石粒径 综合考虑 C15	m3	11.5065	373.00	4291.92		
40	8021903@1	普通预拌混凝土碎石粒径 综合考虑 C20	m3	1.1519	385.23	443.75		
41	8021904	普通预拌混凝土碎石粒径 综合考虑 C25	m3	220.32	396.99	87464.84		
42	8005902@1	湿拌砌筑砂浆砌筑灰缝 $\geq$ 5mm M7.5	m3	19.2456	312.59	6015.98		
43	8005909@1	湿拌抹灰砂浆一次抹灰厚 度 $\geq$ 5mm M20	m3	1.0784	388.92	419.41		
44	8005910@1	湿拌地面砂浆地面普通找 平 M15	m3	0.3408	352.43	120.11		
45	8005911@1	湿拌地面砂浆地面普通找 平 M20	m3	2.3856	378.75	903.55		
46	8005915	湿拌防水砂浆：P6用于抗 渗压力要求的工程部位 M 20	m3	15.9317	405.49	6460.15		
47	02050001@2	橡胶圈DN300	个	94.554	15.50	1465.59		
48	17250350@2	HDPE双壁波纹管DN300	m	463.59	90.65	42024.43		
49	17250370@1	塑料排水管dn200	m	621.618	50.56	31429.01		
50	18091000@1	塑料排水管直接dn200	个	30.048	17.65	530.35		
51	36010060@1	铸铁井盖400*600，含井 圈	套	12.12	132.74	1608.81		
52	36010060@3	钢纤维砼井盖300*500	套	25.25	106.19	2681.30		
53	36010060@4	钢纤维砼井盖400*400	套	59.59	110.62	6591.85		
54	36010080@2	防坠网	套	37.37	26.65	995.91		
55	36010080@3	钢纤维砼井盖 ϕ 500	套	37.37	194.69	7275.57		
56	80030280	水泥石屑(碎石)混合料	m3	146.88				
57	00010003	机上人工	工日	63.5543	234.60	14909.84		
58	00010003@1	机上人工	工日	0.2824	234.60	66.25		
59	99450630	折旧费	元	8135.8719	1.00	8135.87		
60	99450640	检修费	元	2419.1916	1.00	2419.19		
61	99450650	维护费	元	6906.2185	1.00	6906.22		
62	99450660	安拆费	元	438.2469	1.00	438.25		

单位工程人材机汇总表

工程名称：埔美社区中心巷道路改造工程

第 3 页 共 3 页

[illegible]